

## Günstiger Baugrund in sonniger und ländlicher Lage!



<b>Immobiliennummer:</b>	27355	<b>Lage:</b>	Sonnige Hanglage
<b>Ort / Region:</b>	Waidhofen an der Ybbs	<b>Kaufpreis (in Euro):</b>	ERFOLGREICH VERMITTELT
<b>Vermittlungsvergütung:</b>	3 % zzgl. Ust		

### Kurzbeschreibung

Optimale Bauparzellen von ca. 725 m<sup>2</sup> bis ca. 1088 m<sup>2</sup> in sonniger Hanglage zu verkaufen! Jetzt zugreifen und schnell sein!

### Detailbeschreibung

Am Stadtrand von Waidhofen an der Ybbs werden noch einige Bauparzellen verkauft.

Dieser schöne Platz ist bei den Waidhofnern und darüber hinaus wegen seiner guten Luft bekannt und wurde schon in den 20-iger Jahren als Luftkurort genutzt.

Von hier aus erreicht man die Stadt sowie Ausflugsziele, Sportstätten, das Skigebiet Forsteralm, Buchenberg, Mountainbikestrecken, Kletterhalle in wenigen Minuten.

Neben der Versorgung durch Bäcker und Fleischer besteht die Möglichkeit Lebensmittel vom Bio-Bauern von nebenan zu erwerben.

Bei Interesse schnell sein und besichtigen!

**Ich informiere Sie gerne am besten bei einem Besichtigungstermin vor Ort!**

**Herr Christian Sonnleitner 0664 - 55 63 743**

**Kontaktieren Sie mich am besten persönlich!**

**+++Nach dem Besichtigungstermin können Sie auch gerne ein Angebot legen!+++**

**Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,**

dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

