

Wohn- und Geschäftshaus mit vielen Möglichkeiten!



Immobiliennummer:	27908	Lage:	Zentrum
Ort / Region:	Leoben	Kaufpreis (in Euro):	VB 990.000,-
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 360 m ²		
Grundfläche:	ca. 1.800 m ²		
Nutzfläche:	ca. 360 m ²		
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Wohnungen und Garagen für einen Gewerbebetrieb in Leoben.

Detailbeschreibung

Zwei großzügige Wohnungen oder Büroräume mit ca. 360 m², sowie zwei große Garagen für Gewerbebetrieb mit großem Garten in Bestlage in Leoben.

Grundstücksgröße ca. 1800 m².

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:

Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.

Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Meinrad König unter 0664 - 17 87 919.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

